



Villa-Chalet



Villa

5 chambres à coucher

4 salle de bains

 950 m²

REF: ETI 1031

Vera

950.000€

Une villa de luxe individuelle située dans la campagne, juste à l'extérieur de la ville principale de Vera, au nord d'Almeria. Le propriétaire, un constructeur, a passé beaucoup de temps et d'énergie pour concevoir cette grande maison familiale, en utilisant le plus haut niveau de matériaux partout.

Entrez par les portails électroniques privés à une grande allée rouge chemin, et à partir de ce moment, vous pouvez voir la pensée et la qualité qui a vraiment entré dans cette maison. La grande porte en bois mène à un hall d'entrée fermé avec accès direct à un bureau. Construit comme un bureau de travail, et bien qu'une partie de la maison, les clients n'ont pas besoin d'entrer dans les espaces de vie privés que l'accès est du hall d'entrée avant.

Prendre la 2ème porte de la salle et cela mène directement dans le plan ouvert, grand salon. Chaque détail a été soigneusement conçu, y compris la belle et inhabituelle Bannister en bois conçu. Le balcon dominant du 1er étage aux espaces de vie donne le sentiment d'espace et de lumière.

Le salon, entouré de quelques colonnes de plancher à plafond, ont été peints pour compléter la salle, et avec le feu de bois bûche, faire de grandes caractéristiques, jamais une vue, peu importe quelle direction vous regardez.

Dirigez-vous à quelques pas de la salle de séjour, et à travers magnifiquement briques décorées doubles arches à la cuisine ouverte et salle à manger, une buanderie et distributeur séparé sont joliment niché sur le côté de la cuisine. Encore une fois la cuisine a été conçue pour inclure tous les équipements nécessaires pour une utilisation quotidienne, avec accès par des portes-fenêtres doubles à l'une des principales terrasses autour de la Villa, idéalement situé au large de la cuisine avec un barbecue construit dans. Un endroit idéal pour profiter de manger en plein air. La terrasse mène à la zone du jardin-ce serait un endroit parfait pour construire la piscine. Une toilette extérieure a déjà été

info@euroturre.com

+34 950 957 186

<https://fr.euroturre.com/1031>

EuroTurre: Avenida de Almeria, 7 Bajo Turre 04639

construite ici, avec une piscine à l'esprit.

Si nous prenons la direction opposée du salon il y a une salle de jeux bien planifiée, et grande taille environ 40m². La première des 5 chambres se trouve juste à côté d'ici, ainsi qu'une salle de bains familiale.

Une cage d'escalier fermée nous emmène au sous-sol à plan ouvert. Le propriétaire actuel a conçu ceci pour permettre à n'importe quel futur propriétaire de compléter et d'ouvrir, avec l'autorisation correcte, un hôtel de 8 ou 9 chambres, tous la salle de bains. Il y a 2 salles de stockage déjà en place. Une porte de garage électrique aérienne a été installée pour ceux qui souhaitent continuer à utiliser ce sous-sol comme un garage.

Si nous revenons à la salle de séjour principale et grimper l'escalier incurvé au premier étage, ici la qualité continue avec du parquet de luxe dans toutes les chambres. Un grand palier à l'étage relie toutes les chambres et les salles de bains et fait partie du balcon donnant sur le niveau inférieur. Si nous avons la tête à gauche, il y a 2 chambres qui partagent une salle de bain familiale et une 3ème chambre avec salle de bains. Chaque chambre dispose de deux portes-fenêtres menant à une terrasse. Des armoires supplémentaires ont été discrètement placées dans l'atterrissage en donnant les zones de stockage essentielles dont nous avons tous besoin.

En face de l'atterrissage et la chambre principale peut être trouvé. Encore une fois aucune dépense n'a été épargnée ici, avec sa très grande chambre avec vue sur la campagne, y compris les 900 orangers sur la terre. Les fenêtres et les portes donnent beaucoup de lumière naturelle et un accès direct à sa terrasse latérale privée.

Le vestiaire/dressing séparé peut être trouvé à l'arrière de la chambre, avec une salle de bains spectaculaire avec bain à remous, situé au niveau de la fenêtre vous permettant de profiter de la vue sur la campagne tout en vous relaxant. Une grande cabine de douche carrée est également dans cette salle de bains.

Toutes les chambres ont des poutres en bois soigneusement et décorativement placées dans chaque plafond, joignant les courbes comme elles se déplacent à travers le plafond.

Sur le terrain et inclus dans le prix est un lit, un bain autonome Cottage, idéal pour les clients indépendants.

Cette villa sur mesure continue avec ses extras ajoutés et le luxe, peu importe où vous tournez.... Toutes les portes et fenêtres de patio ont le verre de sécurité, les volets sont électriques et faits avec l'acier. Les planchers au rez-de-chaussée sont carrelés avec une tuile luxueuse d'Italie. Isolation tout au long de la construction, panneau solaire sur le toit, les points de tuyau d'aspirateur intégré, chauffage central à l'huile, système de sécurité autour de la maison, y compris les caméras, ce sont juste pour n'en nommer que quelques-uns.

Un visionnement est recommandé où vous pouvez vraiment apprécier cette belle maison de famille.

Pour plus d'informations ou de visionnements, appelez-nous dès aujourd'hui!

REF: ETI 1031

